

Số: 670/TB-CCTHADS

Thạch Thất, ngày 01 tháng 06 năm 2022

**THÔNG BÁO**  
**Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản**

Căn Cứ Luật Đấu giá Tài sản số 01/2016/QH14 ngày 17/11/2016;  
Căn cứ Luật thi hành án dân sự được sửa đổi, bổ sung năm 2014 và năm 2022;  
Căn cứ Quyết định số 23/2019/QĐST-KDTM ngày 13/06/2019 của Tòa án nhân dân huyện Thạch Thất, Hà Nội.

Căn cứ Quyết định thi hành án số 259/QĐ-CCTHADS ngày 21/11/2019 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thạch Thất;

Căn cứ Quyết định về việc kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền trên đất số: 11/QĐ-CCTHADS ngày 10 tháng 11 năm 2020 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thạch Thất;

Căn cứ kết quả thẩm định giá ngày 24 tháng 05 năm 2022 Công ty CP Tư vấn và Thẩm định giá Nhất Tín; Địa chỉ: P 306, Tòa nhà ACCI, 210 Lê Trọng Tấn, quận Thanh Xuân, Hà Nội.

Căn cứ Thông báo về kết quả thẩm định giá tài sản số: 642/TB-CCTHADS ngày 24/05/2022 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thạch Thất;

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thạch Thất thông báo lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản:

1. Tên, địa chỉ của tổ chức, cá nhân có tài sản đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thạch Thất; địa chỉ: Thị trấn Liên Quan, huyện Thạch Thất, Hà Nội;

Tài sản đưa ra bán đấu giá:

Toàn bộ quyền sử dụng 110,4 m<sup>2</sup> đất và tài sản trên đất tại thửa đất số 76, tờ bản đồ số 06 tại thôn Ba Mát, xã Hữu Bằng, Thạch Thất, Hà Nội. Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AH 809049; số vào sổ cấp giấy chứng nhận: H.00530/QSDĐ/1895/QĐ-UB, do UBND huyện Thạch Thất cấp ngày 12/10/2007 cho ông Nguyễn Văn Phú và bà Nguyễn Thị Tuyết;

Giá khởi điểm: **1.074.768.000 đồng**. (Bằng chữ: Một tỷ, không trăm bảy mươi tư triệu, bảy trăm sáu mươi tám nghìn đồng)

2. Tiêu chí lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản:

- Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá;

- Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả; Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản;

- Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp;

- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố;

- Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá do người có tài sản đấu giá quyết định.

**Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ để lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản: Từ ngày 01/06/2022 đến hết ngày 03/06/2022** ( Trong giờ hành chính) tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thạch Thất thành phố Hà Nội.

Vậy, thông báo để các tổ chức đấu giá tài sản biết liên hệ nộp hồ sơ./.

**Nơi nhận:**

- Trang TTĐT Cục THADS TP Hà Nội;
- Công TTĐT Quốc gia về đấu giá tài sản;
- Viện KSND H. Thạch Thất;
- Lưu: VT, HSTHA.

**CHẤP HÀNH VIÊN**  
  
**Nguyễn Quốc Cường**